



Ático Dúplex

Guadalmina Baja

780.000 €

4 3 226m<sup>2</sup>



## Descripción

Ubicado en la codiciada zona de Guadalmina Baja, este encantador ático dúplex ofrece una excelente oportunidad de reforma en una ubicación privilegiada. A pocos minutos del Colegio Internacional San José y del Real Club de Golf Guadalmina, combina comodidad con un entorno tranquilo y residencial.

La propiedad, orientada al sur, disfruta de abundante luz natural durante todo el día y se distribuye en dos niveles con estancias bien proporcionadas. Cuenta con tres terrazas, ideales para disfrutar de la vida al aire libre y del estilo de vida mediterráneo.

Situado en una pequeña y tranquila comunidad con piscina comunitaria, el inmueble se encuentra además cerca de todos los servicios, lo que lo convierte en una opción ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.



