



## Descripción

Fantástico ático dúplex de 80 m<sup>2</sup> construidos y 65 m<sup>2</sup> útiles, situado en una moderna urbanización de reciente construcción en una ubicación estratégica de Estepona.

La vivienda se distribuye en una planta principal donde encontramos un luminoso salón-comedor, cocina, 2 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en la suite principal, y una agradable terraza de 10 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

En la planta superior destaca su espectacular solárium privado de 84 m<sup>2</sup>, un espacio excepcional con múltiples posibilidades: zona chill-out, comedor exterior, apta para barbacoas, o simplemente un lugar privilegiado para disfrutar de las vistas y del sol de la Costa del Sol.

La propiedad se encuentra en una zona residencial consolidada y en plena expansión, muy próxima al centro de Estepona, supermercados, colegios,...





