



## Description

Se presenta un magnífico ático dúplex situado en el corazón de Estepona, en la zona centro de la ciudad, una ubicación privilegiada que permite disfrutar de la proximidad a todo tipo de servicios, comercios, restaurantes, colegios y el puerto. Esta propiedad destaca por su amplitud y luminosidad, ofreciendo un total de 215 m<sup>2</sup> construidos y una impresionante terraza de 103,42 m<sup>2</sup> que brinda vistas panorámicas a la ciudad y un espacio exterior ideal para el ocio y el relax.

La vivienda dispone de cinco dormitorios, uno de ellos con baño en suite y vestidor, y tres baños en total, lo que la convierte en una opción ideal para familias numerosas o quienes buscan espacio adicional para invitados. El salón principal es amplio y luminoso, conectado a una terraza privada y a un solárium en la planta superior, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La cocina está completamente equipada y amueblada, lista para su uso inmediato, y cuenta con una zona de barbacoa para reuniones al aire libre.

Entre las calidades y comodidades del ático destacan los suelos de mármol,...







