



Descripción

Ático dúplex ubicado en calle Sebastián Eslava, cerca del centro de Málaga. Con 95 m² construidos, se distribuye en dos niveles y está diseñado para ofrecer funcionalidad y confort. La vivienda se organiza desde un vestíbulo de entrada y pasillo distribuidor que conducen a un luminoso salón-comedor con cocina integrada, completamente equipada y amueblada, creando un espacio abierto y práctico para el día a día. En esta misma planta se ubican uno de los dormitorios y un baño completo. A través de una escalera interior se accede a la planta superior, donde se encuentra el segundo dormitorio y una fantástica terraza privada de 17,59 m², un espacio versátil ideal para habilitar zona de descanso, solárium o comedor exterior y disfrutar del excelente clima durante todo el año. La propiedad incluye además una plaza de garaje y un trastero, ambos incluidos en el precio, lo que aporta un plus de comodidad y capacidad de almacenamiento. Ubicado en un barrio consolidado de Málaga capital, con todos los servicios necesarios en el entorno -supermercados, centros de salud, comercios y colegios, y a tan solo 20 minutos a pie del centro, además de contar con excelentes conexiones mediante transporte público.



