



## Descripción

Exclusivo apartamento de un dormitorio en el corazón del Puerto Deportivo de Puerto Banús

Encantador apartamento de un dormitorio situado en pleno Puerto Banús, justo encima de las tiendas de lujo y a menos de 20 metros de la playa, con todos los servicios y el ambiente más exclusivo a un paso.

La vivienda cuenta con un espacio diáfano de salón-comedor con cocina integrada y un pequeño balcón, perfecto para disfrutar del animado entorno del puerto, las boutiques de diseño y las vistas a los yates. Dispone además de un dormitorio y un cuarto de baño con ducha.

La propiedad cuenta con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente opción tanto como vivienda vacacional, pied-à-terre o inversión con alta rentabilidad. Ubicada en una de las direcciones más emblemáticas y demandadas de Marbella, es una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida de Puerto Banús con un gran potencial de alquiler.



