



Descripción

Presentamos este excepcional piso en esquina, ubicado en una de las zonas más estratégicas y demandadas de Nueva Andalucía. Situado en una primera planta con orientación sureste, la vivienda destaca por su luminosidad y su ubicación privilegiada en un complejo cerrado de prestigio.

Ubicación y Estilo de Vida:

La propiedad redefine la comodidad. Se encuentra a tan solo 800 metros de Puerto Banús, permitiendo disfrutar de la playa y el lujo en un corto paseo a pie. Con acceso inmediato a la carretera, la conectividad es inmejorable: llegará a Puente Romano y la Milla de Oro en solo 6 minutos, o al centro de San Pedro de Alcántara en un instante. Además, cuenta con colegios internacionales, supermercados y servicios de primer nivel a la mano.

Distribución y Potencial de Inversión:

Originalmente de 3 dormitorios, la propiedad ha sido inteligentemente optimizada a 4 dormitorios y 3 baños completos (añadiendo un baño adicional...





