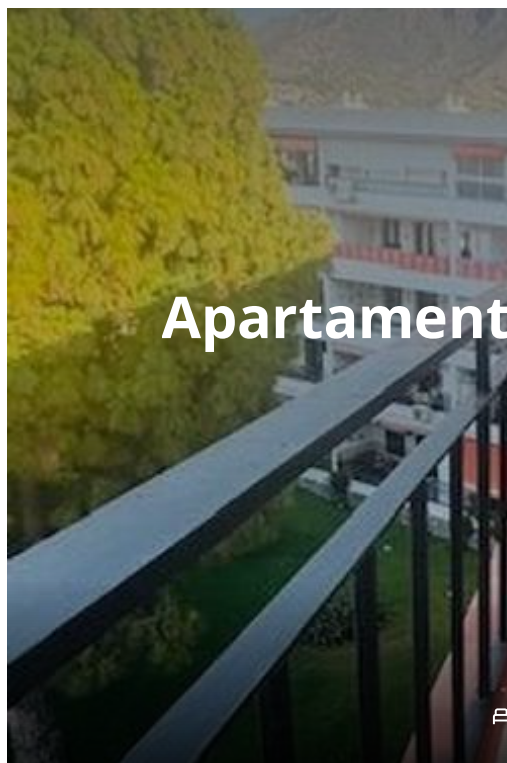




Apartament

en Marbella

250.000 €

1 1 66m<sup>2</sup> 20m<sup>2</sup>



## Descripción

Encantador apartamento de 1 dormitorio y 1 baño con 66 m<sup>2</sup> construidos y 20 m<sup>2</sup> de terraza, situado en una cuarta planta en el corazón de Marbella (Málaga). Ubicado en un edificio con carácter del año 1971, esta vivienda representa una excelente oportunidad para reformar y personalizar a gusto del comprador, creando un hogar a medida o un atractivo producto de inversión para alquiler en una de las ciudades más demandadas de la Costa del Sol.

La propiedad disfruta de una ubicación inmejorable, a pocos minutos a pie del casco antiguo de Marbella, la Plaza de los Naranjos, la Avenida del Mar y la playa. Todos los servicios están al alcance de la mano: comercios, restaurantes, bares de tapas, transporte público y el paseo marítimo. Puerto Banús se encuentra a escasos minutos en coche, y el aeropuerto de Málaga a unos 40 minutos.

Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda para reformar en pleno centro de Marbella, con enorme potencial de revalorización y una demanda de alquiler constante durante todo el año.

