



**Apartament**

**en Marbella**

499.000 €

3 2 75m<sup>2</sup> 27m<sup>2</sup>



## Description

dos minutos andado del Paseo Marítimo y con todos los servicios a mano (supermercados, bancos, paradas de autobús, centro de salud recién inaugurado, etc.).

La vivienda, totalmente exterior, de 74 metros construidos más 27 de terraza cerrada, se compone de hall de entrada, dos habitaciones (una con terraza cerrada), baño reformado, aseo, cocina completamente equipada, amplio salón-comedor y terraza dividida en dos estancias, de forma que una puede ser reconvertida en habitación (actualmente se emplea como despacho).

Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados y calefacción mediante radiadores eléctricos, mientras que el salón dispone de aire acondicionado con bomba de frío y calor. Dispone de caldera de gas ciudad instalada para agua caliente y con opción a instalar calefacción de gas.

El edificio dispone de piscina comunitaria, conserje físico y sistema de...





