



# Apartamento en Manila

200.000 €

2 2 88m<sup>2</sup> 13m<sup>2</sup>



## Descripción

IMPORTANTE TENER EN CUENTA ANTES QUE NADA:

Este es un apartamento turístico dentro de un resort gestionado profesionalmente por Pierre & Vacances.

- ➔ No es apto para vivir de forma permanente ni como residencia principal.
- ➔ Diseñado únicamente como inversión vacacional, con ingresos garantizados por alquiler y uso limitado para el propietario.

POR QUÉ FUNCIONA COMO INVERSIÓN

Totalmente gestionado por Pierre & Vacances – se encargan de los alquileres, check-in y mantenimiento

Ingresos brutos garantizados: 8.800 €/año

Sin gastos de comunidad – solo IBI de aprox. 445 €/año...





