



## Descripción

EXCELENTE APARTAMENTO CON LICENCIA TURÍSTICA EN LA DUQUESA. La localización de esta vivienda es ideal para disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. Situado en una urbanización privada, se encuentra a solo 1.5 km de la playa, del Puerto Deportivo de La Duquesa y del pintoresco pueblo de Sabinillas, donde encontrarás supermercados, comercios, colegios, paseo marítimo, restaurantes, chiringuitos y campos de golf.

El apartamento, en esquina, ofrece una excelente privacidad y una magnífica luminosidad gracias a su orientación sur. Se presenta en perfecto estado, listo para entrar a vivir, con una distribución cómoda y funcional. Sus amplios ventanales conectan el interior con la gran terraza cubierta, desde donde se disfrutan agradables vistas y espectaculares atardeceres durante todo el año.

La comunidad está cerrada y muy bien mantenida, cuenta con seguridad 24 horas, varias piscinas y pista de pádel. La propiedad incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, aportando un extra de comodidad...



