



## Description

Invertir en el centro histórico de Málaga nunca ha sido tan rentable ni tan atractivo. A tan solo 25 metros de la icónica Calle Larios, estas dos viviendas independientes, situadas en la misma planta, representan una oportunidad única para inversores que buscan una combinación de ubicación privilegiada, alta demanda turística y excelentes calificaciones en las principales plataformas de alquiler.

Ambas propiedades están completamente renovadas y diseñadas para maximizar su potencial como alojamientos turísticos de lujo. Con licencia VFT activa y una trayectoria comprobada de éxito, estas viviendas generan ingresos constantes gracias a su capacidad para alojar hasta 8 huéspedes (12 plazas físicas). Su ocupación ha sido impecable desde su lanzamiento como alquiler turístico en 2021, con reseñas que alcanzan un 4,9/5 en Airbnb y un 9,9/10 en Booking.

La configuración es ideal para inversores: dos viviendas independientes de 88 m<sup>2</sup> cada una, totalmente equipadas, amuebladas y decoradas con estilo, que...























