



## Descripción

Situado en la consolidada zona residencial de Parque Miraflores, en pleno centro de Marbella, este amplio apartamento en planta baja ofrece una excelente oportunidad para disfrutar de la comodidad de vivir en la ciudad en la Costa del Sol. Idealmente ubicado a poca distancia a pie de tiendas, colegios, servicios y la playa, la propiedad combina una ubicación práctica con un generoso espacio habitable, siendo perfecta tanto como vivienda habitual, para familias o como inversión.

La vivienda cuenta con una distribución bien proporcionada, con tres dormitorios y dos baños, distribuidos en 120 m<sup>2</sup> de espacio habitable, complementados por una terraza de 21 m<sup>2</sup>. El interior es luminoso y confortable, con un amplio salón-comedor que se abre a una terraza privada cubierta, ofreciendo acceso directo tanto a una zona ajardinada privada como a los jardines comunitarios, ideal para disfrutar del exterior durante todo el año.

La cocina está totalmente equipada y es funcional, y dispone además de un...







