



## Descripción

Descubre este encantador apartamento de una habitación ubicado en Finca El Pato. Esta propiedad, anteriormente un local comercial, ha sido oficialmente convertida en vivienda y ya cuenta con su cambio de uso aprobado. Ha sido recientemente reformada (hace menos de un año) y está lista para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Su orientación sur garantiza luminosidad durante todo el día. Además, dispone de entrada independiente privada.

El inmueble incluye licencia vacacional vigente, lo que representa una excelente oportunidad para generar ingresos pasivos a través del alquiler turístico. Asimismo, se vende completamente amueblado con mobiliario moderno y funcional que realza su encanto, sin necesidad de inversión adicional por parte del nuevo propietario.

No pierdas esta oportunidad única de adquirir este magnífico apartamento, ideal tanto como residencia habitual como inversión rentable.



