



Apartamento Planta Baja en Guadalmina B...

350.000 €

3 3 135m² 40m²



Descripción

OPORTUNIDAD PARA INVERSORES – ACTIVO CON DESCUENTO POR SITUACIÓN URBANÍSTICA EN GUADALMINA BAJA

IMPORTANTE:

La propiedad NO dispone de Licencia de Primera Ocupación (LPO) y existe una sentencia firme con orden de derribo dictada por el Tribunal Supremo de Andalucía, circunstancia que el comprador deberá conocer y analizar previamente a cualquier decisión de compra.

El precio y posicionamiento del activo reflejan dicha situación urbanística.

Esta propiedad no está orientada a comprador residencial tradicional, sino principalmente a:

- inversores
- compradores con tolerancia a riesgo urbanístico
- perfiles que busquen activos con descuento en ubicaciones prime de la Costa...







