



Descripción

Oportunidad única de adquirir una propiedad de inversión sobre una parcela de 2.800 m² con una edificación de aproximadamente 1.020 m², estratégicamente ubicada cerca del Aeropuerto de Málaga, IKEA, Plaza Mayor y la futura zona de desarrollo de Santa Tecla.

La propiedad cuenta con 22 estudios y un apartamento de 2 dormitorios, además de zonas de almacén/garaje, amplias áreas de aparcamiento (incluyendo plazas cubiertas), una pérgola, una casa de sauna y una antigua piscina. Cada estudio dispone de kitchenette, baño privado y terraza, y la mayoría cuenta con aire acondicionado. El apartamento principal ofrece dos terrazas, salón, cocina y dos dormitorios.

Construido entre 1968 y 1970, el edificio requiere reforma, lo que representa una excelente oportunidad de revalorización. Actualmente dispone de varios inquilinos, generando ingresos desde el primer momento. No cuenta con división horizontal y dispone de certificado energético e ITE....

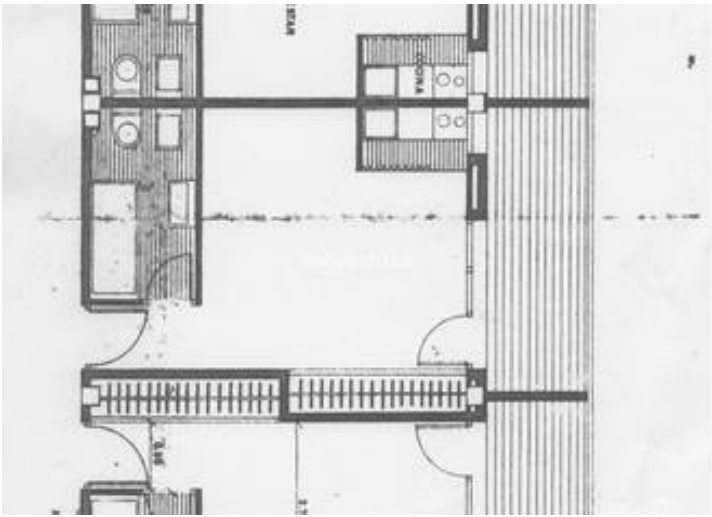
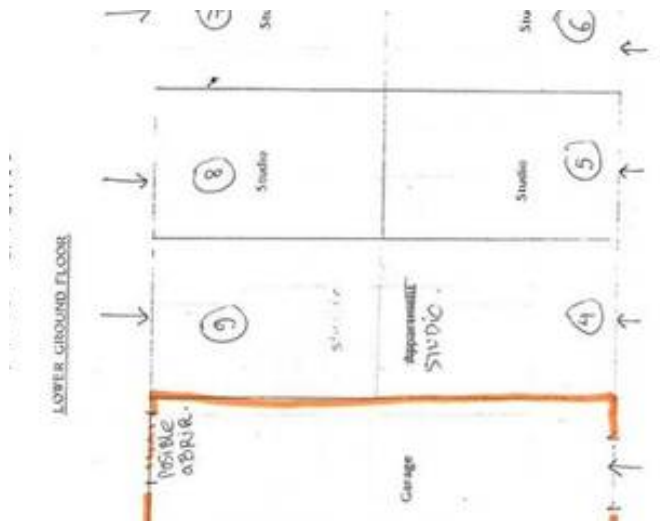












PLANTA DE DISTRIBUCION