



## Description

Ubicada en el corazón del casco antiguo de Estepona y a pocos pasos del mar, se encuentra esta casa que ofrece una excelente oportunidad para aquellos que buscan una propiedad que combine la proximidad a todas las comodidades con el carácter único de una zona histórica. Con una superficie construida de 121 m<sup>2</sup>, la propiedad dispone de tres amplios dormitorios y un baño completo, lo que la convierte en una elección acertada para todo aquel que desee disfrutar de un espacio cómodo y funcional.

Situada cerca de tiendas, colegios y el centro urbano, facilita un estilo de vida práctico y dinámico. Además, la proximidad al transporte público y a las playas asegura que tanto los desplazamientos como los momentos de ocio sean cómodos y accesibles.

Una vivienda con un gran potencial, ideal tanto como residencia habitual como para inversores. Su ubicación privilegiada la convierte en una opción muy atractiva para quienes buscan una vivienda en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.



